

Egernhavens Quickguide.

Der er få gældende regler for vores forening og alt findes på forenings hjemmeside www.egernhaven.dk Hvis der er noget som du mangler svar på, er du altid velkommen til at skrive til bestyrelsen via kontakt formular på foreningens hjemmeside. Alle beboere har pligt til at holde sig orienteret om forhold i grundejerforeningen, hvorfor alle opfordres til løbende at holde sig orienteret på grundejerforeningens hjemmeside, hvor relevant information vil være at finde. Information fra bestyrelsen til beboerne vil ligeledes være at finde på hjemmesiden. Har en grundejer behov for at komme i kontakt med bestyrelsen, bedes vedkommende anvende kontaktformularen på hjemmesiden, hvorefter bestyrelsen besvarer henvendelsen hurtigst muligt. Det bemærkes i den forbindelse, at bestyrelsen fremadrettet ikke besvarer henvendelser på Facebook eller på lignende platforme.

- Er et medlem ikke helt tilfreds med en nabos opførsel er det ikke grundejerforeningens bestyrelses opgave at forsøge at løse nabostridigheder, da problemer mellem to naboer ikke er et fælles anliggende for hele foreningen. Vi er klar over, at der måske kan opstå lidt irritation over naboer, men god og konstruktiv kommunikation løser ofte de fleste problemer. Godt naboskab er supervigtigt, så vores råd er: Tal med naboen om udfordringerne inden det bliver til et stort problem - så finder I forhåbentlig en løsning, som I begge kan acceptere.
- Det anbefales at der max køres 20 km/t.
- Da vi bor meget tæt, opfordres det til at tage hensyn til sine naboer med hensyn til musik mm.
- Legepladsen er beregnet til børn og sikkerhedsgodkendes årligt. Derfor er det ikke tilladt at hænge noget op i eller på legeredskaberne
- Der er aftalt og godkendt carportmodel for dobbelthusene og denne er eneste model som på opføres. Husk carport skal altid godkendes af kommunen samt i nabohearing inden opførelse. Ved rækkehusene er der endnu ikke vedtaget en modeltype.
- Der er godkendt på generalforsamlingen overdækningsmodel ved rækkehuse samt overdækning i have ved dobbelthuse.

- Det er tilladt at opføre 3 forskellige slags hegn mellem boligerne. Alle 3 hegnstyper er godkendt på generalforsamlingen samt af kommunen. Der skal altid være bøgehæk mod fællesarealer.
- Pvc og trykimprægneret træ er ikke tilladt inden for området. Regnvand skal opsamles og bruges til toiletskyl.
- Færdselsloven gælder også på Egernleddet. Derfor må der ikke parkeres tættere på kryds end 10 meter fra vejkryds. Det anbefales at parkere på egen grund hvis boligen har mere end 1 bil. Kassevogne op til 3.500 kg er tilladt, men det opfordres at gå i dialog med sine naboer omkring dennes parkering da en kassevogn tager meget udsyn.